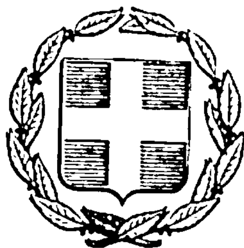


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 17 ΙΟΥΝΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 298

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 2449/φ.67 (1)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ ἀρδευτικοῦ δικτύου περιοχῆς Κλειδίου πεδιάδος Θεσσαλονίκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος, σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ. 2625/3259/73 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 147/73 γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ ἀρδευτικοῦ δικτύου περιοχῆς Κλειδίου πεδιάδος Θεσ/νίκης καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως, περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν ἀριθμ. 307/75 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Θεσ/νίκης ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ γραφεῖο παρ/κῶν Βερροίας καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 10536/6.5.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (69,450).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἀθῆναι, 17 Μαΐου 1978

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντής
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. 2425/Φ.71 (2)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ἑνωτικῆς διώρυγας Ἀλιάκμονος Ἀξιοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σέ, ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν Δ. 18375/8753/76 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 53/76) γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ἑνωτικῆς διώρυγος Ἀλιάκμονος Ἀξιοῦ καθὼς καὶ τοὺς ἐνυποθήκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδηκητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως, περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 955/77 ἀπόφαση τοῦ Μον. Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Τ.Π.Δ. Ὑπ/μα Θεσ/νίκης καὶ ἔχει ἐκδοθέντος τὸ 238219/4.5.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (685.900).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴν νόμιμο διαδικασία.

Ἀθῆναι, 17 Μαΐου 1978

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντής
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Β2/2606 (3)

Περὶ καταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ ἀερολιμένος Καλαμάτας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σέ, ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ 2. 901/948/7.5. 1972 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Εἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 68/72 τ. Δ γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ ἀερολιμένος Καλαμάτας καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδηκητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως, περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 91/1978 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Ναυπλίου, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Καλαμάτας καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 24134/10.5.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (266.417) διακοσίων ἑξήντα ἕξι χιλιάδων τετρακόσιες δέκα ἑπτά.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 23 Μαΐου 1978

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. οἰκ. 296876 (4)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ὁρίων ἀρτιότητας στὰ Ο.Τ. 16,17,18,19,20,21 καὶ 22 τοῦ ρυμοτ. σχεδίου τῆς Κοινότητας Σταμάτας Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸν Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ Ν.Δ. 3620/1956 «περὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 863/1960, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε σήμερα καὶ εἰδικότερα τὸ 532/70 Ν. Δ/γμα καὶ τὸ Β. Δ/γμα 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα.
5. Τὴ Α7/13-1/11.12.1972 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν παρὰ τῷ Πρωθυπουργῷ, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως τῶν παρὰ τῇ Νομαρχίᾳ Ἀττικῆς καὶ τοῖς Διαμερίσμασιν αὐτῆς, Ὑπηρεσιῶν ἁρμοδιοτήτων Ὑπουργείου Δ.Ε.».
6. Τὴ Λ81177/20.9.1967 κοινὴ ἀπόφαση τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν, Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διατηρήσεως συμβουλίων καὶ ἐπιτροπῶν Ν.Π.Δ.Δ., ἁρμοδιότητος ἰδίου Ὑπουργείου».
7. Τὸ 805/1972 Β. Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν, κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972, διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ ἀντικειμένων τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων εἰς τὴν Νομαρχίαν Ἀττικῆς καὶ τὰ διαμερίσματα αὐτῆς».
8. Τὴν 8663/7.11.77 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἀττικῆς «περὶ συγκροτήσεως Συμβουλίου Δημ. Ἔργων».
9. Τὴ 1328/3.3.77 ἐξουσιοδοτικὴ ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἀττικῆς.
10. Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως κ.τ.λ. σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ 1018/71 Ν. Δ/γμα.
11. Τὴν 1/1961 ἐγκύκλιο τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων, καθὼς καὶ τὴ συμπληρωματικὴ ταύτης Ε8/1975 ἐγκύκλιο τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δ.Ε.
12. Τὶς 35/19.7.75 καὶ 47/25.8.75 ἀποφάσεις τοῦ Κ.Σ. Κοιν. Σταμάτας.
13. Τὶς 8 καὶ 31.12.77 τεχνικὲς ἐκθέσεις τοῦ μηχανικοῦ Χ. Κατσιγιάννη.
14. Τὸ ἀπὸ 1 καὶ 3.11.75 φύλλο Ἐφημερίδος Διακηρύξεων.
β) Τὸ ἀπὸ 1 καὶ 2.11.75 φύλλο Ἐφημερίδος Δημοπρασιῶν.
15. Τὴν 1079/29.10.75 ἀνακοίνωση τοῦ Κ.Σ. καὶ τὸ ἀπὸ 29.10.75 ἀποδεικτικὸ δημοσιεύσεως τῆς ἀνακοινώσεως.
16. Τὸ ἀπὸ 26.8.75 ἀποδεικτικὸ δημοσιεύσεως τῆς 47/25.8.75 ἀναφερομένης ἀποφάσεως στοὺς παροδίους.
17. Τὸ 239/10.3.76 καὶ 648/18.8.72 βεβαιώσεις τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητας Σταμάτας.
18. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Οἰκισμοῦ Σταμάτας ὑπὸ κλίμακα 1 :1.000 ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Πολιτικὸ Μηχανικὸ Χ. Κατσιγιάννη καὶ ἐλέγχθηκε στὶς 2.9.77 ἀπὸ τὴ Υ.Π.Δ.Α.Α. καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ ἁρμόδιου τμήματος.
19. Τὶς ἑξῆς ἀναφορὲς τῆς Κοινότητας Σταμάτας:
α) 837/7.10.76
β) 34/10.1.77 καὶ
γ) 133/3.3.78
20. Τὸ Ε. 34127/3.12.77 ἔγγραφο τῆς Γεν. Δ/σεως Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων.
21. Τὴν 4703/418/78/11.2.78 ἀναφορὰ τῆς Δ.Π.Α.Α. ποὺ συνοδεύεται ἀπὸ κατάσταση τῶν οἰκοπέδων στὰ Ο.Τ. 16,17,18,20,21 καὶ 22.
22. Τὴ συνημμένη στὴν 133/3.3.78 ἀναφορὰ τῆς Κοινότητας Σταμάτας σύνοπτικὴ κατάσταση οἰκοπέδων στὰ Ο.Τ. 16,17,18,19,20,21 καὶ 22.
23. Τὰ ἀπὸ 3.5.35, 8.5.58, 10.7.61 Δ/τα «περὶ ἐγκρίσεως σχεδίου Σταμάτας».
24. Τὴν παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Π.Δ. 720/5.10.77 «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς καταδαφίσεως κ.λ.π.».
25. Τὴν αὐτοψία ποὺ ἔγινε στὶς 16.3.78 ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ τμήματος Πολεοδομίας Δ.Τ.Υ.Ν.Α.
26. Τὴν ἀπὸ 18.3.78 ὁμόφωνη ἀπόφαση τοῦ Νομ. Συμβ. Δημ. Ἔργων Ἀττικῆς (πράξη 2η Συνεδρίαση 4η), μὲ τὴ ὁποῖα γνωμοδοτεῖ γιὰ τὴν τροποποίηση τῶν ὅρων ἀρτιότητας στὰ Ο.Τ. 16,17,18,19,20,21 καὶ 22 τῆς Κοινότητας Σταμάτας, διότι τηροῦνται οἱ προϋποθέσεις τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Π.Δ. 720/77, ἀποφασίζουμε:

Τὴ τροποποίηση τῶν ὅρων δομήσεως στὰ οἰκοδομικὰ τετράγωνα στὰ στὰ Ο.Τ. 16,17,18,19,20,21 καὶ 22 καὶ καθορίζουμε ὡς ἐλάχιστα ὅρια ἀρτιότητας, διαστάσεων καὶ ἐμβαδοῦ γιὰ τὰ οἰκόπεδα ποὺ εὑρίσκονται ἐντὸς αὐτῶν καὶ ποὺ προϋπάρχουν τοῦ Π.Δ. 720/77 τὰ ἑξῆς:

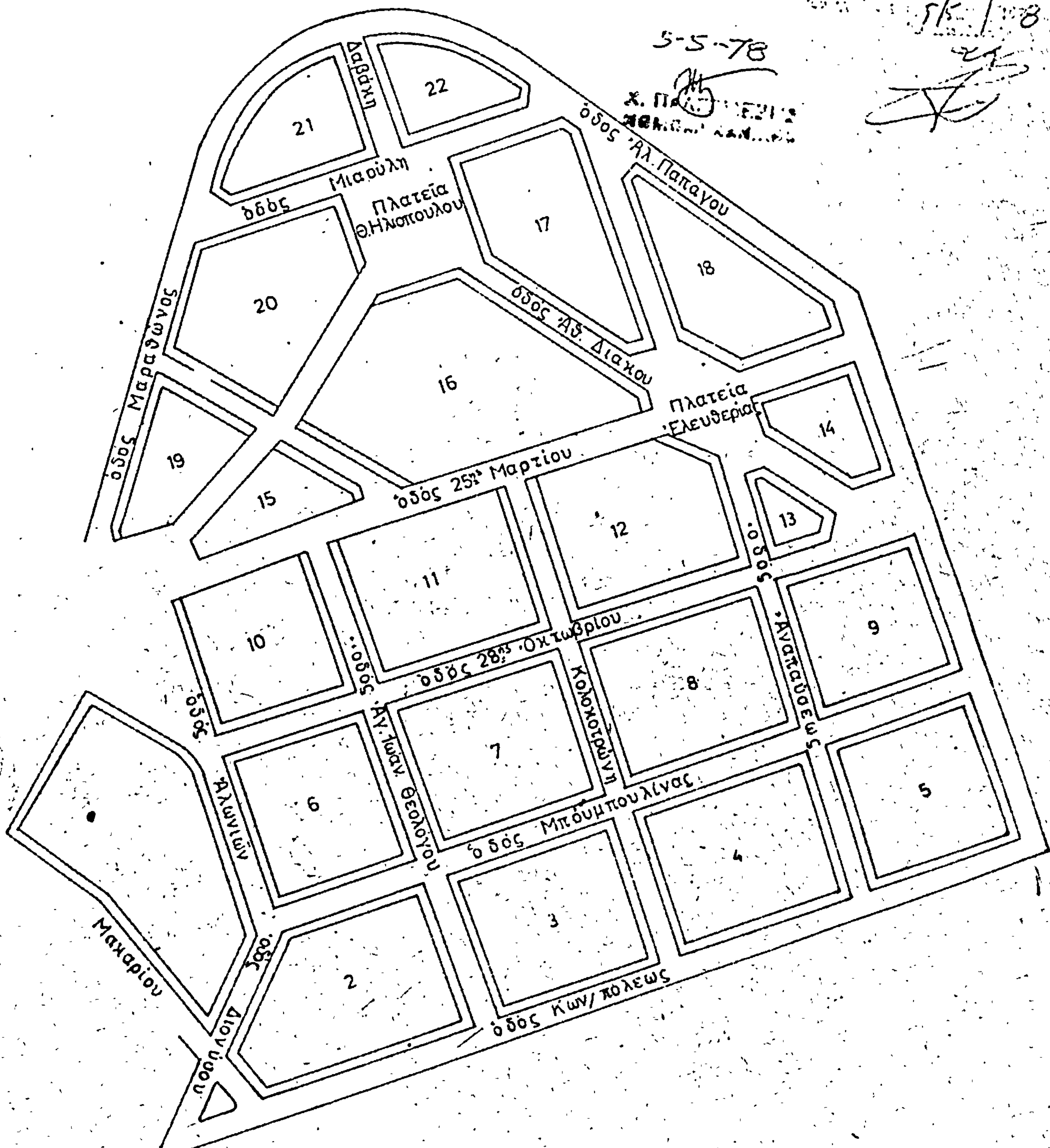
Ὅρια ἀρτιότητας	Στὰ Ο.Τ.16,17	Στὰ Ο.Τ.18,19,20,21,22,
Πρόσωπο	8,–μ.	10,–μ.
Βάθος	10,–μ.	10,–μ.
Ἐμβαδὸν	150,μ2	200,–μ2.

Κατὰ τὰ λοιπὰ θὰ ἰσχύουν οἱ ὅροι δομήσεως ποὺ καθορίστηκαν μὲ τὸ Δ/μα τῆς 14.5.1958.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 5 Μαΐου 1978

Ἐντολὴ Νομάρχη
Ὁ Διευθυντὴς Τ.Υ.Ν.Α. καὶ α.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΥΡΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κοινότητος Σταμάτας Αττικής
Τροποποίησις τών όρων δομήσεως στά Ο.Τ. 16,17,18,19,20,21 κ 22
βάσει τού Π.Δ 720/77
κλίμαξ 1:2.000
5-5-78
Πλατεία Θ.Ηλιοπούλου
Πλατεία Ελευθερίας
οδός Μιαούλη
Δαβάκη
οδός Αλ. Παπάγου
οδός Αθ. Διάκου
οδός Μαραθώνος
οδός 25ης Μαρτίου
οδός 28ης Οκτωβρίου
οδός Αγ. Ιωάν. Θεολόγου
Κολοκοτρώνη
οδός Αναπαύσεως
οδός Αλωνιών
οδός Μπούμπουλίνας
οδός Κων/πόλεως
Μακαρίου
Διονύσου οδός
22
21
20
17
18
16
19
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2

'Αριθ. Η. 3114 (5)

Περὶ ἐγκρίσεως καθορισμοῦ θέσεως διὰ τὴν ἀνέγερσιν Γυμνασίου 'Αλιβερίου ἐκτὸς σχεδίου καὶ ἐντὸς Ζώνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὴν παρὰ τῆς Ε4/1978 ἀριθμ. πρωτ. 376/83/9.1.78 ἐγκυκλίου Υ.Δ.Ε. Γεν. Δ/νσεως Οἰκισμοῦ καὶ τὸν Ν. 622/77 «περὶ ἁρμοδιότητος Νομαρχῶν διὰ καθορισμὸν θέσεων πρὸς ἀνέγερσιν Σχολικῶν Κτιρίων».
2. Τὴν ἀπὸ 31/9.2.78 γνωμοδότησιν τοῦ Ν.Σ.Δ. Εὐβοίας.
3. Τὴν ἀνάγκην ἀνεγέρσεως Διδακτηρίων καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι ὁ χῶρος ἀνήκει κατὰ κυριότητα εἰς τὴν Σχολικὴν 'Εφορείαν καὶ προτείνεται ἀπὸ τὸ ὑπὸ ἔγκρισιν σχέδιον πόλεως διὰ ἀνέγερσιν διδακτηρίου.
4. Τὸ γεγονὸς ὅτι ὁ χῶρος πληροῖ τὰς προϋποθέσεις ἀνεγέρσεως Διδακτηρίου, ἀποφασίζομεν :

'Εγκρίνομεν τὸν καθορισμὸ τῆς προτεινομένης θέσεως διὰ τὴν ἀνέγερσιν τοῦ Γυμνασίου 'Αλιβερίου ὡς αὐτὴ ἐμφαίνεται εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ ΤΥΝΕ τοπογραφικὸν διάγραμμα, τοῦ χώρου κειμένου ἐκτὸς σχεδίου καὶ ἐντὸς ζώνης πόλεως, μὲ ὅρους δομήσεως : α) ἀρτιότης οἰκοπέδου ὡς εὑρίσκεται, β) σύστημα δομήσεως Π. ἐλεύθερο, γ) κάλυψις 40 %, δ) ὕψος 11,00 μ.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίς, 27 Φεβρουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΩΡΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΑ

ΚΛΙΜΑΞ [illegible]

ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ

ΟΜΟΡΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
234	[illegible]
235	ΓΛΑΡΟΣ ΙΩΑΝ
236	ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
238	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
279	ΛΕΒΕΝΤΗ ΜΑΡΙΑ ΧΗΡΑ ΓΕΩΡΓ
280	ΣΚΑΡΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛ ΤΟΥ ΔΗΜ
283	ΘΡΑΚΑ ΜΑΡΙΑ ΧΗΡΑ ΓΕΩΡΓ
282	ΚΛΗΡ. ΣΟΦΙΑΣ ΘΡΑΚΗ
281	ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΙΩΑΝ ΤΟΥ ΑΘΑΝ
284	ΚΑΚΑΡΑ ΕΥΤΥΧΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜ
285	ΑΓΝΩΣΤΟΥ
340	ΠΙΛΑΤΗΣ ΓΕΩΡ[illegible] ΤΟΥ ΧΡ
343	ΝΙΚΑ ΜΑΡΙΑ
344	ΓΛΑΡΟΣ ΒΑΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜ
345	ΓΛΑΡΟΣ ΕΥΑΓΓ ΤΟΥ ΑΝΑΣ
346	ΓΛΑΡΟΣ ΒΑΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜ
341	ΣΚΑΡΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝ
340	ΡΕΤΣΑΣ ΔΗΜ
368	ΣΚΑΡΑΚΗΣ ΒΑΣ.
364	ΤΖΑΝΗΣ ΑΘΑΝ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓ
365	ΜΠΑΤΖΗΣ ΒΑΣΙΑ
366	ΣΠΥΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝ
367	ΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΝΑΓΗΣ.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Σ. ΠΑΠΑ[illegible]

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ο ΔΙΕΥΘ. [illegible]

'Αριθ. Π. 1040 (6)

Περὶ ἐπεκτάσεως ρυμοτ. σχεδίου οἰκισμοῦ Πυργετοῦ Ν. Λαρίσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ Α. 288/1923) «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συν/σμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν», ὅπως τοῦτο τροποποιημένο ἰσχύει σήμερα καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 2 καὶ 9 αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ 314/1968 Α.Ν. (ΦΕΚ Α. 47/1968) «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως αὐτὸς τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 532/1070 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάεων περὶ διοικητικῆς ἀποκαταστάσεως».

3. Τὰ ἀποτελέσματα τῆς τελευταίας ἀπογραφῆς τοῦ Κράτους, ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι ἡ Κωμόπολη «Πυργετός» ἔχει πληθυσμὸ λιγότερο ἀπὸ 20.000 κατοίκους.

4. Τὸ ἀπὸ 13.9.1926 Π.Δ., μὲ τὸ ὁποῖον ἐγκρίθηκε σχέδιο διανομῆς τοῦ Γεωργικοῦ Πανθεσσαλικοῦ Ταμείου γιὰ τὸν οἰκισμὸ «Πυργετό».

5. Τὴν 4/1975 ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ. Πυργετοῦ.

6. Τὴ 12 (πρακτ. 5) 18.2.76 γνωμοδότηση τοῦ Περιφ. Συμβουλίου Δ.Ε. Τμήματος Ν. Λαρίσης, ἀποφασίζουμε :

1. Ἐγκρίνουμε τὴν ἐπέκταση τοῦ ρυμοτ. σχεδίου οἰκισμοῦ Πυργετοῦ στὰ οἰκοδομικὰ τετράγωνα Α,Β,Γ,Δ, ὅπως εἰδικότερα φαίνεται στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Λαρίσης σχεδιάγραμμα.

2. Καθορίζουμε τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων καὶ τοὺς λοιποὺς ὅρους δομήσεως τῶν οἰκοπέδων ποὺ βρίσκονται στὴν ὑπόψη ἐπέκταση ὡς κατωτέρω :

α) Ὅρια ἀρτιότητας :

Ἐλάχιστο πρόσωπο 15.00 μ.
Ἐλάχιστο βάθος 25.00 μ.
Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν 400 τ.μ.

β) Λοιποὶ ὅροι δομήσεως :

Μέγιστη ἐπιτρεπόμενη κάλυψη 50%.
Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων (2).
Μέγιστο ὕψος 7.50 μ.
Οἰκοδομικὸ σύστημα «ΠΤΕΡΥΓΕΣ».

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 17 Ἀπριλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΥΡΓΕΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

Ὑπόμνημα

1. Ὅριον ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου: τὸ ὑπὸ στοιχεῖα α-β-γ

2. Ὅροι δομήσεως
Ἐλάχιστον πρόσωπον 15,00 μ.
Ἐλάχιστον βάθος 25,00 μ.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν 400,00 τ.μ.

Οἰκοδομικὸν σύστημα ΠΤΕΡΥΓΕΣ
Μεγίστη ἐπιτρεπομένη κάλυψις 50%
Ἀριθμὸς ὀρόφων 2
Μέγιστον ὕψος 7,50 μ.

Ἐν Λαρίσῃ τῇ 5-2-1976
Ὁ Προϊστάμενος
Τμήματος Δ.Ε. καὶ Π.Ε.
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΥΓΡΑΣ
Πολ/κὸς Δ.Ε. Ἐπ. Β΄

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Εἰσήχθη τῇ 18-2-76
Πράξις 18 / Πρ. 5 / 18-12-76
ΚΥΡΙΑΚ. ΧΑΤΖΗΣΤΑΥΡΟΥ

Ἐν Λαρίσῃ τῇ 5-2-1976
Ὁ Διευθυντὴς Τ.Υ.Ν.
... ΝΟΥΛΑΡΑΚΗΣ
Πολ/κὸς Δ.Ε. Ἐπ. 3ης

ΕΝΕΚΡΙΘΗ
Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Π 1040 ἀποφάσεως τῆς 17-4-1978 κ. Νομάρχου Λαρίσης
Λαρίσῃ τῇ 17-4-1978
Ὁ Δ/ντὴς Τ.Υ.
ΠΟΥΛΟΣ ...

Πρὸς Λάρισαν

1 2 3 4 Α Β Γ Δ

'Αριθ. ΤΥ. 72495 (7)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν 'Αγριᾷ, ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρ. 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως «ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 532/1970 Ν.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοιητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέκεσιν τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 532/70 Ν.Δ/τος ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθμ. 712/70 Β.Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημ. "Εργων ἁρμοδιοτήτων» ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ/των,

'Ιδόντες δέ :

1. Τὴν ἀπὸ 24.4.1978 αἴτησιν τοῦ 'Αποστόλου 'Ιωάννου, αἰτουμένου τὴν ἔκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον 'Ανώνυμον κειμένην ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Χείρωνος Στρατηγοῦ 'Ιατρίδη καὶ 'Ανώνυμων (κάθετον ἐπὶ τῆς ἐγκριθείσης διὰ τῆς 81126π.ἔ/20.1.1976 ἀποφάσεώς μας τοιαύτης τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αγριᾶς.

2. Τὰ κάτωθι συμβόλαια :

α) 'Αρ. 12.628/23.9.77, ἀρ. 11809/28.3.1977, ἀρ. 8600/27.9.1974 Συμβολαιογράφου 'Αγριᾶς 'Ηλία Φιλιππίδη.

β) 'Αρ. 914/28.2.1934 Συμβολαιογράφου Νηλείας Σταμ. Δημητριάδη.

γ) 'Αρ. 12296/7.2.1937, ἀρ. 12273/26.1.1927, Συμβολαιογράφου Βόλου Κων/ντίνου Αὐλωνίτου.

εἰς τὰ ὁποῖα ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἡ ὑπ' ὄψει πάροδος.

3. Τὰς ὑπ' ἀριθμ. 1205/5.5.78 καὶ 564/8.5.78 βεβαίωσεις τῶν Κοινοτήτων 'Αγριᾶς καὶ 'Αγ. Λαυρεντίου βεβαιούντων ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

4. Τὸ ἀπὸ Νοεμβρίου 1977 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ 'Υπομ/κοῦ Στέλιου 'Αλεξίου, θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 12/11.5.78 θέμα 8ον πρᾶξιν τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. "Εργων Ν. Μαγνησίας.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 81126 π.ἔ/20.1.1976 προηγουμένην ἀπόφασιν μας διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἐντὸς τοῦ αὐτοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἰδιωτικὴν πάροδον, ἀποφαινόμεθα :

"Οτι ἡ σχηματισθεῖσα, ἰδιωτικῇ πρωτοβουλίᾳ, ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αγριᾶς πάροδος ἀνώνυμος κειμένης ἐντὸς τοῦ οἰκοδ. τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Χείρωνος, Στρ. 'Ιατρίδη καὶ ἀνωνύμων (κάθετος ἐπὶ τῆς ἐγκριθείσης διὰ τῆς 81.126 π.ἔ/20.1.76 προηγούμενης ἀποφάσεως μας τοιαύτης, ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὔτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. 'Υπηρ. Ν. Μαγνήσίας τοπογραφικὸ διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν.Δ/τος 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π. μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία αὔξησις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Βόλος, 15 Μαΐου 1978

'Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

'Αριθ. ΤΥ. 72146 (8)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Αλμυρῷ, ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν./Δτος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως «ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 532/70 Ν.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 532/1970 Ν.Δ/τος ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθμ. 712/1970 Β.Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Υπουργοῦ Δημ. "Εργων ἁρμοδιοτήτων» ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 677/71 καὶ 198 /72 Β.Δ/των.

'Ιδόντες δέ :

1. Τὴν ἀπὸ 19.4.1978 αἴτησιν τοῦ Νικολάου Κι Μυλωνᾶ αἰτουμένου τὴν ἔκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον ἀνώνυμον, κειμένην ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἀρ. 80 τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Βασ. Παύλου, Μακεδονίας, Κροκίου τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αλμυροῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 117/12.4.78 ἔνορκον βεβαίωσιν τοῦ Εἰρηνοδικείου 'Αλμυροῦ 'Αθανασίου Λιάζου.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 784/23.2.78 πιστοποιητικὸν τοῦ Δήμου 'Αλμυροῦ βεβαιοῦντος ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

4. Τὸ ἀπὸ Δεκεμβρίου 1977 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Νικολάου Μυλωνᾶ, θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 12/11.5.78 θέμα 7ον πρᾶξιν τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. "Εργων Ν. Μαγνησίας.

6. 'Απόσπασμο τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αλμυροῦ, ἀποφαινόμεθα :

"Οτι ἡ σχηματισθεῖσα ἰδιωτικῇ πρωτοβουλίᾳ ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αλμυροῦ πάροδος ἀνώνυμος, κειμένη ἐντὸς τοῦ ἀρ. 80 οἰκοδομ. τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Βασ. Παύλου Μακεδονίας Κροκίου, ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὔτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. 'Υπηρ. Ν. Μαγνησίας τοπογραφικὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν.Δ/τος 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία αὔξησις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Βόλος, 15 Μαΐου 1978

'Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ